

Overzicht vergelijking hypotheeklasten

Aanvrager 1

Naam : Voorbeeld
 Geboortedatum : 01-01-1980
 Bruto jaarinkomen : €40.000

Voorstel 1 (Onafhankelijk)					Voorstel 2 (Onafhankelijk)				
Hypotheekvorm	Bedrag	Lptd			Hypotheekvorm	Bedrag	Lptd		
Annuititeit	200.000	30 jaar			Lineair	200.000	30 jaar		
Rentevastperiode	(3%)				Rentevastperiode	(3%)			
30 jaar					30 jaar				
Jaar	Restant Schuld	Bruto	Netto	VRH	Restant Schuld	Bruto	Netto	VRH	
2018	198.275	843	687	0	197.222	1.053	897	0	
2019	194.047	843	690	0	190.556	1.041	890	0	
2020	189.691	843	695	0	183.889	1.024	880	0	
2021	185.201	843	699	0	177.222	1.008	871	0	
2022	180.576	843	704	0	170.556	991	861	0	
2023	175.809	843	709	0	163.889	974	851	0	
2024	170.898	843	714	0	157.222	958	841	0	
2025	165.837	843	719	0	150.556	941	831	0	
2026	160.623	843	724	0	143.889	924	821	0	
2027	155.249	843	729	0	137.222	908	811	0	
2028	149.712	843	735	0	130.556	891	802	0	
2029	144.007	843	741	0	123.889	874	792	0	
2030	138.129	843	747	0	117.222	858	782	0	
2031	132.071	843	753	0	110.556	841	772	0	
2032	125.829	843	759	0	103.889	824	762	0	
2033	119.398	843	765	0	97.222	808	752	0	
2034	112.771	843	772	0	90.556	791	742	0	
2035	105.942	843	779	0	83.889	774	733	0	
2036	98.905	843	787	0	77.222	758	723	0	
2037	91.655	843	795	0	70.556	741	714	0	
2038	84.184	843	804	0	63.889	724	705	0	
2039	76.486	843	812	0	57.222	708	696	0	
2040	68.553	843	821	0	50.556	691	686	0	
2041	60.380	843	829	0	43.889	674	677	0	
2042	51.957	843	837	0	37.222	658	665	0	
2043	43.279	843	845	0	30.556	641	654	0	
2044	34.336	843	853	0	23.889	624	643	0	
2045	25.122	843	861	0	17.222	608	633	0	
2046	15.627	843	869	0	10.556	591	623	0	
2047	5.844	843	867	0	3.889	574	600	0	
2048	0	492	495	0	0	327	331	0	
2049	0	0	4	0	0	0	4	0	
Tot.		303.555	278.369	0		290.250	270.299	0	

In 2018 zijn de bruto/nettolast en de belastingheffing van de beëindigde producten uit de huidige situatie niet meegenomen. De getoonde maandlast is van de nieuwe situatie.